

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1469/STC-QLG&CS
V/v thực hiện nghĩa vụ tài
chính khi chuyển mục đích
sử dụng đất

Đồng Tháp, ngày 26 tháng 6 năm 2020

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Tiếp nhận Công văn số 1829/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/6/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện nghĩa vụ tài chính khi chuyển mục đích sử dụng đất.

Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Tại khoản 3 Điều 2 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ quy định: “...*Trường hợp hộ gia đình, cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (không phải là đất ở) có nguồn gốc là đất ở sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân thì không phải nộp tiền sử dụng đất.*” Do đó, trường hợp có đầy đủ hồ sơ chứng minh nguồn gốc đất trước đây là đất ở thì khi hộ gia đình, cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất không phải nộp tiền sử dụng đất theo như quy định nêu trên.

Sở Tài chính có ý kiến gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo sở;
- Lưu VT, QLG&CS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Cả